



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Municipio de Barceloneta
Legislatura Municipal
Apartado 670
Barceloneta, P.R. 00617

Hon. Néstor L. Vargas Feliciano
Presidente

Tels. 787-846-0448
846-2988

ORDENANZA NÚM. 34

SERIE: 2024-2025

ORDENANZA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARCELONETA, PUERTO RICO PARA AUTORIZAR A LA ALCALDESA HON. WANDA J. SOLER ROSARIO EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE BARCELONETA, A FIRMAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON EL TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA, SALA DE BARCELONETA; RATIFICAMOS LA CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTO EN EL MISMO ESPACIO QUE ÉSTOS OCUPAN EN EL CENTRO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

POR CUANTO: El Artículo 1.018 del Código Municipal establece que el alcalde será la máxima autoridad de la Rama Ejecutiva del gobierno municipal y en tal calidad le corresponderá su dirección, administración y la fiscalización del funcionamiento del municipio. Además, entre sus deberes, funciones y facultades se encuentra administrar la propiedad mueble e inmueble del municipio de conformidad a las disposiciones de leyes, ordenanzas y reglamentos aplicables, así como los bienes de dominio público que la ley le asigna su custodia.

POR CUANTO: Los Artículos 1.040 (b) y 2.030 del Código Municipal proveen para el Arrendamiento Sin Subasta cuando el interés público así lo requiera.

POR CUANTO: El Tribunal de Primera Instancia (TPI), Sala de Barceloneta, ocupa un espacio en el Centro de Gobierno propiedad del Municipio de Barceloneta desde el año 1992.

POR CUANTO: El contrato que permite el uso del Centro de Gobierno para la ubicación del TPI en Barceloneta está próximo a caducar.

POR CUANTO: El Municipio de Barceloneta y el TPI interesan entrar en un acuerdo de arrendamiento para uso del espacio físico que hasta el momento han disfrutado.

POR TANTO: ORDÉNESE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARCELONETA, PUERTO RICO, LO SIGUIENTE:

SECCIÓN 1RA. Autorizar a la alcaldesa, Hon. Wanda J. Soler Rosario en representación del Municipio de Barceloneta, a firmar el contrato de arrendamiento con el Tribunal de Primera Instancia, Sala de Barceloneta; ratificamos la contratación de arrendamiento en el mismo espacio que éstos ocupan en el Centro de Gobierno Municipal.

SECCIÓN 2DA. Por lo presente se declara, que las disposiciones de esta Ordenanza son independientes y separables. Si cualquier sección, párrafo u oración, fuera declarada

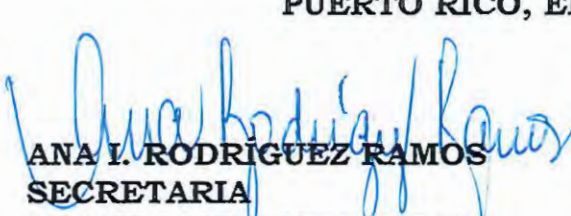
nula por cualquier Corte de jurisdicción competente, la decisión de dicha Corte no afectará la validez de ninguna otra sección, párrafo u oración de esta.


SECCIÓN 3RA. Toda Ordenanza, Resolución o Acuerdo de estos que esté en conflicto con la presente, queda por ésta derogada.

SECCIÓN 4TA. Esta Ordenanza comenzará a regir inmediatamente luego de ser aprobada por los miembros de la Legislatura Municipal y firmada por la alcaldesa.

SECCIÓN 5TA. Se instruye a la Secretaria de la Legislatura Municipal a enviar copia de esta Ordenanza al Tribunal General de Justicia de San Juan, Tribunal de Primera Instancia de Barceloneta y demás agencias concernidas.

**APROBADA POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARCELONETA,
PUERTO RICO, EL 4 DE JUNIO DE 2025**


ANA I. RODRÍGUEZ RAMOS
SECRETARIA
LEGISLATURA MUNICIPAL


NÉSTOR L. VARGAS FELICIANO
PRESIDENTE
LEGISLATURA MUNICIPAL

**APROBADA POR LA ALCALDESA
EL 5 DE JUNIO DE 2025**


WANDA J. SOLER ROSARIO
ALCALDESA

SELLO OFICIAL



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Gobierno Municipal de Barceloneta
Oficina Secretaría Municipal

CERTIFICACIÓN

YO, VERÓNICA ARROYO ESTRADA, SECRETARIA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE BARCELONETA, PUERTO RICO CERTIFICO QUE RECIBÍ EN ORIGINAL LA ORDENANZA NÚM. 34 SERIE: 2024-2025, PARA SU CORRESPONDIENTE CERTIFICACIÓN:

ORDENANZA NÚM. 34

SERIE: 2024-2025


ORDENANZA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARCELONETA, PUERTO RICO PARA AUTORIZAR A LA ALCALDESA HON. WANDA J. SOLOER ROSARIO EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE BARCELONETA, A FIRMAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON EL TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA, SALA DE BARCELONETA; EN EL MISMO ESPACIO QUE ÉSTOS OCUPAN EN EL CENTRO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

APROBADO POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARCELONETA, EL 4 DE JUNIO DE 2025.

APROBADO POR LA HONORABLE ALCALDESA, EL 5 DE JUNIO DE 2025.

PARA QUE ASÍ CONSTE SELLO OFICIAL Y FIRMO LA MISMA HOY, 6 DE JUNIO DE 2025.


VERÓNICA ARROYO ESTRADA
SECRETARIA MUNICIPAL


SELLO OFICIAL



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Municipio de Barceloneta
Legislatura Municipal
Apartado 670
Barceloneta, PR 00617

Hon. Néstor L. Vargas Feliciano
Presidente

Tels. 787-846-0448
846-2988

CERTIFICACIÓN

Yo, Ana I. Rodríguez Ramos, Secretaria de la Legislatura Municipal de Barceloneta, Puerto Rico, por la presente **Certifico** que la que antecede es copia fiel y exacta de la **Ordenanza Núm. 34, Serie: 2024-2025** aprobada por la Legislatura Municipal de Barceloneta, en la **Novena Reunión de la Primera Sesión Ordinaria** celebrada el **4 de junio de 2025**, titulada:

ORDENANZA NÚM. 34

SERIE: 2024-2025

ORDENANZA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARCELONETA, PUERTO RICO, PARA AUTORIZAR A LA ALCALDESA, HON. WANDA J. SOLER ROSARIO EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE BARCELONETA, A FIRMAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON EL TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA, SALA DE BARCELONETA; RATIFICAMOS LA CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTO EN EL MISMO ESPACIO QUE ÉSTOS OCUPAN EN EL CENTRO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

Que la referida Ordenanza fue aprobada con los votos afirmativos de los siguientes legisladores:

Hon. Néstor L. Vargas Feliciano
Hon. Madelyn Moyeno Rivera
Hon. Katherine Q. Kortright Rivera
Hon. Joseline Rivera Rosario
Hon. Janet Guzmán Vidot
Hon. Miguel A. Ramos Flores
Hon. Armando Méndez Jiménez
Hon. Félix F. Vargas Polanco
Hon. Ángel M. Domínguez Mercado
Hon. José L. Amador González
Hon. María I. Miranda Galíndez
Hon. Eduardo Maldonado Cancel
Hon. Luis F. Cabrera Cancel
Hon. Radamés Medina Concepción

Ausente: Ninguno

Abstenido: Ninguno

En Contra: Ninguno

Aprobada por la Alcaldesa, **Hon. Wanda J. Soler Rosario**, el **5 de junio de 2025**.

Y para que así conste, firmo la presente **Certificación** y hago estampar el Sello Oficial del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, el 10 de junio de 2025.

Ana I. Rodríguez Ramos
Secretaria
Legislatura Municipal

Sello Oficial