



ORDENANZA


NÚMERO: 27

SERIE: 2024-25


PARA AUTORIZAR AL HONORABLE ALCALDE A ACEPTAR Y FIRMAR ESCRITURA DE CESIÓN DE TERRENO QUE CONSTITUYE SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO EN BARRANQUITAS

- POR CUANTO: La Oficina de Gerencia de Permisos (OGPe), en el descargo de sus responsabilidades en ley, está requiriendo que todo propietario que interese hacer segregaciones de terrenos, que dedique a uso público la servidumbre que le sirve de acceso al predio a segregarse.
- POR CUANTO: Previo a la aprobación de la segregación, OGPe requiere el endoso del Municipio en cuanto a que acepta para uso público el predio así marcado en el plano de inscripción preparado al efecto.
- POR CUANTO: Entendemos que toda segregación de terrenos solicitándose implica una contribución o reconstrucción y, por ende, una mejoría en la economía del País.
- POR CUANTO: Entendemos que aligerar el proceso de endoso significa aligerar el proceso de aprobación de OGPe de la segregación solicitada.
- POR CUANTO: El Municipio Autónomo cuenta con una Oficina de Ingeniería con personal conocedor de la Reglamentación de OGPe y de la Junta de Planificación, y profesionales en la lectura e interpretación de planos.
- POR TANTO: ORDENASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE BARRANQUITAS, PUERTO RICO, EN LA 7ª REUNIÓN DE SU PRIMERA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL MIÉRCOLES, 18 DE JUNIO DE 2025, LO SIGUIENTE:
- SECCIÓN 1ª: Autorizar al Alcalde a utilizar los servicios de la Oficina de Permisos para verificar la veracidad y corrección de los casos recibidos.
- SECCIÓN 2ª: Autorizar al Alcalde a aceptar la donación y/o cesión a nombre del Municipio Autónomo de Barranquitas, si así lo refleja como propio el Informe de la Oficina de Ingeniería.
- SECCIÓN 3ª: Autorizar al Alcalde a firmar las escrituras públicas de donación a nombre del Municipio Autónomo de Barranquitas.
- SECCIÓN 4ª: La presente Ordenanza comenzará a regir inmediatamente después de firmada por el Alcalde y copia Certificada será remitida al Registro de la Propiedad, Sección de Barranquitas, y demás funcionarios estatales y municipales correspondientes.




Israel O. Malavé Santiago
PRESIDENTE


Luz M. Rivera Martínez
SECRETARIA


Elliot J. Colón Blanco
ALCALDE

Fecha: 23-jun-2025



SERIE: 2024-25

Hora: 7:00 P.M.
Lugar: Sala de Sesiones

Acta 16-2024-25