



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
**Municipio Autónomo de Cabo Rojo**  
HON. ROBERTO J. RAMÍREZ KURTZ - ALCALDE  
OFICINA DEL ALCALDE

Apdo. 1308 Cabo Rojo, Puerto Rico 00623 Tel. 787-851-1025 / Fax: (787) 851-3388

PROYECTO NÚM: \_\_\_\_\_

SESIÓN EXTRAORDINARIA

ORDENANZA NÚM: 18

SERIE: 2017-2018

**PARA ENMENDAR ARTÍCULO V SECCIÓN 2; ARTÍCULO X; SECCIÓN IV; EL ARTÍCULO XI Y ARTÍCULO XXV SECCIÓN II; DEL REGLAMENTO NUM. 1596 , SERIE 2015 – 2016 "REGLAMENTO PARA ESTABLECER LAS NORMAS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE CONVENCIONES DE CABO ROJO, DR. RAMÓN EMETERIO BETANCES Y ALACÁN".**

**POR CUANTO:** El 14 de julio de 2014 la Legislatura Municipal de Cabo Rojo aprobó la Ordenanza Número 3, Serie 2014 – 2015 **"PARA AUTORIZAR AL HONORABLE ALCALDE DEL MUNICIPIO AUTONOMO DE CABO ROJO, PUERTO RICO, A ESTABLECER EL REGLAMENTO OPERACIONAL DEL CENTRO DE CONVENCIONES DR. RAMON EMETERIO BETANCES DE CABO ROJO."**

**POR CUANTO:** Se hace necesario y conveniente enmendar, para que lean de la siguiente manera, los artículos del **REGLAMENTO PARA ESTABLECER LAS NORMAS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE CONVENCIONES DE CABO ROJO, DR. RAMÓN EMETERIO BETANCES Y ALACÁN** mencionados a continuación:

**ARTÍCULO V**

**SECCIÓN II:** SALAS DR. ÁNGEL L. GARCÍA, ALIAS LUISIN....

**ARTÍCULO X**

**SECCIÓN IV:**

**añadir inciso: (D)** El arrendatario presentará a la firma del contrato una fianza por la suma del 20% del valor del arrendamiento, pagadero en efectivo y/o otros mecanismos de pagos disponibles o mediante una póliza de seguros adquirida a esos fines en una compañía dedica a la venta de seguros. Esta fianza corresponderá a gastos por limpieza o daños menores a la propiedad.

**ARTÍCULO XI**

**añadir Sección VII:** El arrendatario cumplirá con todos los requisitos que indique la Oficina de Permisos y Reglamentos Internos del Municipio de Cabo Rojo, según establece la Orden Administrativa de Cobros de la OEGP, 2014 – 01; así como todos los requisitos establecidos por la Oficina de Secretaria Municipal, documentos que dispone la ley al momento de otorgar un contrato.

**ARTÍCULO XXV**

**SECCIÓN II:** El / la alcalde/sa queda facultado para rebajar los cánones de arrendamiento hasta un máximo de un 50%, en momentos en que la demanda de alquiler lo amerite o el Arrendatario sea una entidad sin fines de lucro y que la actividad sea en beneficio del interés público.

El/la Alcalde/sa; además, queda autorizado/a para conceder el arrendamiento del Centro libre de costo; sólo cuando el arrendatario sea, una dependencia, instrumentalidad o municipio del Gobierno de Puerto Rico o que ambas partes mantengan acuerdos de colaboración, debidamente registrados y vigentes en Secretaria Municipal cuyo propósito sea uno sin fines de lucro, de interés público y/o de servicio a la ciudadanía.

PROYECTO NÚM: \_\_\_\_\_  
ORDENANZA NÚM: 18

SESIÓN EXTRAORDINARIA  
SERIE: 2017-2018

**POR TANTO:** ORDENESE LO SIGUIENTE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE CABO ROJO, PUERTO RICO, COMO POR LA PRESENTE SE ORDENA:

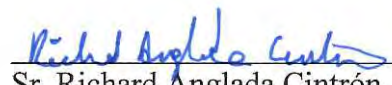
**SECCIÓN 1<sup>ra</sup>:** ENMENDAR ARTÍCULO V SECCIÓN 2; ARTÍCULO X; SECCIÓN IV; EL ARTÍCULO XI Y ARTÍCULO XXV SECCIÓN II; DEL REGLAMENTO NÚM 1596, SERIE 2014 - 2015: "REGLAMENTO PARA ESTABLECER LAS NORMAS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE CONVENCIONES DE CABO ROJO, DR. RAMÓN EMETERIO BETANCES Y ALACÁN".

**SECCIÓN 2<sup>da</sup>:** Esta Ordenanza comenzará a regir una vez sea aprobada por la Legislatura Municipal y firmada por el Alcalde.

**SECCIÓN 3<sup>ra</sup>:** Copia de esta Ordenanza será enviada a los funcionarios Estatales y Municipales para su conocimiento y acción correspondiente.

Aprobada por la Legislatura Municipal, el día 26 de junio de 2018

  
\_\_\_\_\_  
Hon. Evelyn Alicea González  
Presidenta Legislatura Municipal

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Richard Anglada Cintrón  
Secretario Interino Legislatura Municipal

Aprobada por mí, hoy 29 de junio de 2018

  
\_\_\_\_\_  
Hon. Roberto Ramírez Kurtz  
Alcalde

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE CABO ROJO  
LEGISLATURA MUNICIPAL



CERTIFICACIÓN

Yo, Richard Anglada Cintrón, Secretario Interino de la Legislatura Municipal de Cabo Rojo, Puerto Rico; por la presente CERTIFICO:

Que la que antecede es copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 18, Serie: 2017-2018, aprobada por la Legislatura Municipal de Cabo Rojo, Puerto Rico, en la Sesión Extraordinaria celebrada el día 26 de junio de 2018.

Y por el Alcalde e 20 de abril de 2018.

Se CERTIFICA además, que dicha Ordenanza fue aprobada con los **votos a favor** de catorce (14) legisladores. A saber los Honorables:

Evelyn Alicea González  
Wilmer Morales Aymat  
Ermes Morales Matos  
Monserrate Aponte Ramírez  
Roberto Franqui Palermo  
Alex G. Piñeiro Andújar  
Gil G. Jusino Méndez  
Louis E. Negrón Cruz

Heriberto J. Vargas Zapata  
Josué Fas Ramírez  
Suzerain Arroyo Seda  
María M. González Bracero  
Jessica De Jesús Seda  
Jaime Creitoff Vargas

**En la Negativa:** Ninguno

**Abstenidos:** Ninguno

**Ausentes:** Dos (2)- Kebin A. Maldonado Martiz - Excusado  
Grelaine Rodríguez Feliciano- Excusada

**Vacantes:** Ninguna

En testimonio de lo cual, libro la presente certificación bajo mi firma y sello oficial de este municipio, hoy 27 de junio de 2018.

Secretario Interino Legislatura Municipal  
Cabo Rojo, Puerto Rico

SELLO OFICIAL