



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
LEGISLATURA MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL DE HATILLO

CERTIFICACIÓN

Yo, **Anabel Ríos Santiago**, Secretaria de la Legislatura Municipal de Hatillo, Puerto Rico por la presente **CERTIFICO**, que la que antecede es una copia fiel y exacta de la **ORDENANZA NÚMERO 1; SERIE 2025-2026 “PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NÚMERO 25, SERIE 2024-2025, A LOS FINES DE ENMENDAR EL TÍTULO Y LAS SECCIONES 1RA Y 2DA DE SU PARTE DISPOSITIVA; Y PARA OTROS FINES”** la cual consta de 2 páginas. Aprobada por la Legislatura Municipal de Hatillo en Sesión Extraordinaria celebrada el 1 de agosto de 2025, con los votos afirmativos de los siguientes legisladores convocados el 31 de julio de 2025 y presentes para dicha Sesión.

PRESENTES

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1. Hon. Héctor J. Aguilar Romero | 8. Hon. Julio Rosa Medina |
| 2. Hon. Joel García Pérez | 9. Hon. Miguel Alicea Torres |
| 3. Hon. María Del C. Reyes Figueroa | 10. Hon. Arsenio H. Arce Álvarez |
| 4. Hon. Miguel A. Ruiz Adorno | 11. Hon. Carlos R. Soto Cruz |
| 5. Hon. Olga I. Cortés García | 12. Hon. Juan J. Peraza Batista |
| 6. Hon. Gumersindo Nieves Cruz | 13. Hon. Yeltsin R. Medina Fuentes |
| 7. Hon. Edgardo Rosado Torres | 14. Hon. Nancy I. Mora Martínez |

Aprobada por el Alcalde, Hon. Carlos E. Román Román, el día 4 de agosto de 2025.

Y para que así conste, expido la presente **CERTIFICACIÓN** en Hatillo, Puerto Rico, hoy 4 de agosto de 2025.

Sra. Anabel Ríos Santiago
Secretaria
Legislatura Municipal



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
LEGISLATURA MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL DE HATILLO

ORDENANZA NÚMERO: 1

SERIE: 2025-2026

APROBADA: 1 DE AGOSTO DE 2025
(P. DE O. NÚM.3)

Presentada por: Hon. Héctor J. Aguilar Romero

“PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NÚMERO 25, SERIE 2024-2025, A LOS FINES DE ENMENDAR EL TÍTULO Y LAS SECCIONES 1RA Y 2DA DE SU PARTE DISPOSITIVA; Y PARA OTROS FINES”.

POR CUANTO: El Artículo 1.007 de la Ley 107-2020, según enmendada, conocida como el “Código Municipal de Puerto Rico” (en adelante, el (“Código Municipal”), reconoce la autonomía municipal en el ejercicio de los poderes jurídicos, económicos y administrativos de los municipios, sobre asuntos relativos al bienestar general de sus habitantes.

POR CUANTO: La Ordenanza Núm. 25, Serie 2024-2025, fue aprobada por la Legislatura Municipal de Hatillo el 27 de junio de 2025, autorizando la adquisición de una propiedad para establecer un cementerio municipal.

POR CUANTO: Resulta necesario realizar enmiendas a las Secciones 1RA y 2DA de dicha Ordenanza, con el fin de precisar datos relacionados a la localización, titularidad o modalidad de adquisición del terreno, conforme a nuevos datos suministrados por las agencias pertinentes y la revisión legal correspondiente.

POR TANTO: **ORDÉNASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE HATILLO, PUERTO RICO:**

SECCIÓN 1RA: Se enmienda el título de la Ordenanza Núm. 25, Serie 2024-2025 para que lea como sigue:

“PARA AUTORIZAR LA ADQUISICIÓN MEDIANTE EL MÉTODO DE COMPRAVENTA DE UNA PROPIEDAD COMPUESTA POR OCHO (8) CUERDAS, EQUIVALENTES A TRES (3) HECTÁREAS, CATORCE (14) ÁREAS, CUARENTA Y TRES (43) CENTIÁREAS Y DOCE (12) MILIÁREAS DE TERRENO PROPIEDAD DE LA IGLESIA CRISTIANA CASA DE ADORACIÓN SHALOM INC., POR LA CANTIDAD DE CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DÓLARES (\$448,000) SEGÚN TASACIÓN, UBICADA EN LA CARRETERA PR-130, KILÓMETRO 6.0, BARRIO NARANJITO, CON EL FIN DE ESTABLECER INSTALACIONES DE UN CEMENTERIO MUNICIPAL; Y PARA OTROS FINES”.

SECCIÓN 2DA:

Se enmienda la Sección 1RA del Por Tanto de la Ordenanza Núm. 25, Serie 2024-2025, para que lea como sigue:

“Autorizar al Hon. Carlos E. Román Román, Alcalde de Hatillo o al funcionario que este designe a que, a nombre y en representación del Municipio de Hatillo, comparezca en la escritura pública para adquirir de Iglesia Cristiana Casa de Adoración Shalom Inc., un bien inmueble ubicado Barrio Naranjito, **compuesta por ocho (8) cuerdas, equivalentes a tres (3) hectáreas, catorce (14) áreas, cuarenta y tres (43) centiáreas y doce (12) miliáreas de terreno** y la misma colinda con las siguientes propiedades:

- Norte - Gregorio Toledo González
- Sur - Pedro Toledo Vélez
- Este - Pedro Toledo Vélez
- Oeste - Carretera Estatal Número 130, tierra de Carmelo Reyes López, Andrés Rodríguez Rivera, Carmelo Soto Romero y Gregorio González.
- Número catastral: 029-000-007-77”.

SECCIÓN 3RA:

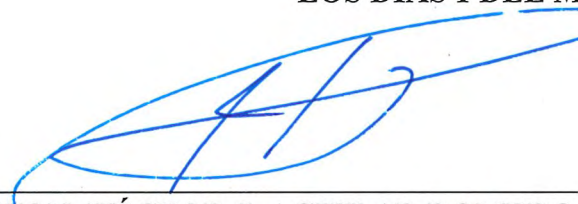
Se enmienda la Sección 2DA del Por Tanto de la Ordenanza Núm. 25, Serie 2024-2025, para que lea como sigue:

“Se autoriza a la Directora de Finanzas a emitir los pagos correspondientes a los miembros de la Iglesia Cristiana Casa de Adoración Shalom Inc. así como cualquier otro pago o desembolso necesario para formalizar la adquisición de la propiedad, sujeto al fiel estricto cumplimiento de todas las disposiciones legales y reglamentarias aplicables, tanto estatales como municipales, incluyendo pero sin limitarse a las normas establecidas en la Ley Núm. 107-2020, conocida como el Código Municipal de Puerto Rico, los Reglamentos: Notarial y del Registro de la Propiedad, las disposiciones del Centro de Recaudación de Ingresos Municipales (CRIM), y cualquier otro requisito establecido por agencias o instrumentalidades gubernamentales pertinentes”.

SECCIÓN 4TA:

Esta medida por ser de carácter urgente comenzará a regir inmediatamente sea aprobada por la Legislatura Municipal y firmada por su presidente y el Alcalde.

**APROBADA POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL EN HATILLO, PUERTO RICO A
LOS DÍAS 1 DEL MES DE AGOSTO DE 2025.**


HON. HÉCTOR J. AGUILAR ROMERO
PRESIDENTE
LEGISLATURA MUNICIPAL


SRA. ANABEL RÍOS SANTIAGO
SECRETARIA
LEGISLATURA MUNICIPAL

**FIRMADA POR EL HONORABLE ALCALDE DE HATILLO, PUERTO RICO, EL DÍA
4 DEL MES DE AGOSTO DE 2025.**


HON. CARLOS E. ROMÁN ROMÁN
ALCALDE