

Estado Libre Asociado de Puerto Rico  
Gobierno Municipal de Orocovis

PO Box 2106  
Orocovis, Puerto Rico 00720



## CERTIFICACIÓN

*Certifico que la que procede es una copia fiel y exacta de la Ordenanza Número 1, Serie 2014-2015, adoptada por la Legislatura Municipal de Orocovis, Puerto Rico, en la Sesión Extraordinaria celebrada el día 25 de septiembre de 2014, con los votos afirmativos de los siguientes legisladores:*

*Hon. Antonio Meléndez Vargas*

*Hon. Xiomara E. Ramírez Burgos*

*Hon. Alberto Hernández Rojas*

*Hon. Irmarié Padilla Hernández*

*Hon. Luis J. Jiménez Torres*

*Hon. Cristian G. Maldonado González*

*Hon. Jesús M. Martínez Hernández*

*Hon. Sendic O. Torres Meléndez*

*Hon. Rubén N. Ortiz Ortiz*

*Hon. Ángel D. Díaz Morales*

*Hon. María S. Díaz García*

*1 Vacante PNP*

*Hon. Ricardo Ocasio Rivera*

*1 Vacante PPD*

*Y aprobada por el Alcalde el día 26 de septiembre de 2014, para que así conste, para enviar copia certificada al Alcalde, al Director de Finanzas Municipal, al Registrador de la Sección del Registro de la Propiedad en que esté inscrita la propiedad y a todas las personas concernidas, expido la presente en la que firmo y estampo el sello oficial de esta Legislatura Municipal de Orocovis, Puerto Rico, hoy 26 de septiembre de 2014.*



*Nereida Aponte Domínguez*  
Sra. Nereida Aponte Domínguez  
Secretaria

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL DE OROCOVIS  
MUNICIPIO DE OROCOVIS  
OROCOVIS, PUERTO RICO**

**ORDENANZA NÚMERO 1**

**PON 01 (09-25)  
SERIE 2014-2015**

**“PARA ENMENDAR EL “TERCER Y SEXTO POR CUANTO” Y LA “SECCIÓN 11” DE LA ORDENANZA NÚMERO 12, SERIE 2013-2014, CON EL PROPÓSITO DE CORREGIR UN NOMBRE QUE ESTÁ INCORRECTO.”**

**POR CUANTO:** En virtud de la Ordenanza Número 12, Serie 2013-2014, aprobada el 13 de mayo de 2014 por este Cuerpo Legislativo Municipal, se autorizó al Hon. Jesús E. Colón Berlingeri, Alcalde, a la compraventa de la propiedad inmueble ubicada en la carretera PR-155, Km. 32.2 Interior, Calle Ausubo, barrio Gato, Sector Bajuras de Orocovis, Puerto Rico, con la finalidad de utilizarla como facilidades comunales y recreativas.

**POR CUANTO:** Luego de aprobada la Ordenanza, se desprende que el nombre de una de las propietarias está escrito incorrectamente.

**POR CUANTO:** Es necesario enmendar dicha pieza legislativa con el propósito de corregir el nombre y así evitar dilaciones innecesarias en el proceso correspondiente a la compraventa de la propiedad.

**POR TANTO : ORDÉNASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE OROCOVIS, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN 1 :** Enmendar el “TERCER Y SEXTO POR CUANTO” y la “SECCIÓN 11” de la Ordenanza Número 12, Serie 2013-2014, para que lean como sigue:

**“POR CUANTO:** La Administración Municipal de Orocovis ha estado en negociaciones con la Sra. Angélica Martínez Torres y la Sra. Andre Rose Torres Ramírez relacionadas con la adquisición de la propiedad inmueble perteneciente a estas, ubicada en la carretera PR-155, Km. 32.2 Interior, Calle Ausubo, barrio Gato, Sector Bajuras, Orocovis, Puerto Rico, para utilizarla como facilidades comunales y recreativas.”

**POR CUANTO:** La propiedad corresponde a las siguientes personas: Sra. Angélica Martínez Torres y Andre Rose Torres Ramírez, y tiene una cabida de 5.002 cuerdas (19,659.83 metros cuadrados).

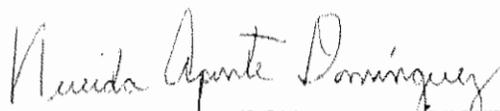
**SECCIÓN 11 :** La Sra. Angélica Martínez Torres y la Sra. Andre Rose Torres Ramírez, propietarias del inmueble antes mencionado, deberán responder por el saneamiento por evicción y efectuar aquellas reparaciones necesarias para conservar la propiedad en el estado en que se encuentre al momento del otorgamiento de la escritura.”

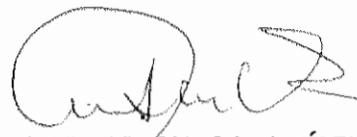
**SECCIÓN 2** : Todas aquellas disposiciones de la Ordenanza Número 12, Serie 2013-2014, que no han sido enmendadas por esta pieza legislativa permanecerán inalteradas.

**SECCIÓN 3** : Copia certificada de esta Ordenanza será enviada al Alcalde, al Director de Finanzas Municipal, al Registrador de la Sección del Registro de la Propiedad en que esté inscrita la propiedad y a todas las personas concernidas para su conocimiento y acción correspondiente.

**SECCIÓN 4** : Esta Ordenanza comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación en todas sus partes.

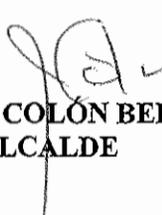
**APROBADA POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE OROCOVIS, PUERTO RICO, HOY A LOS 25 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014.**

  
**SRA. NEREIDA APONTE DOMÍNGUEZ**  
**SECRETARIA**

  
**HON. ANTONIO MELÉNDEZ VARGAS**  
**PRESIDENTE**

**SOMETIDA A MI CONSIDERACIÓN A LOS 26 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014 Y APROBADA POR MÍ HOY A LOS 26 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014.**



  
**HON. JESÚS E. COLÓN BERLINGERI**  
**ALCALDE**