



**GOBIERNO DE PUERTO RICO  
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE TOA ALTA  
LEGISLATURA MUNICIPAL**

**Ordenanza Núm. 7, Serie 2025-2026  
P. de O. Núm. 10  
Serie 2025-2026**

Presentado por la Comisión de Servicios Públicos

Fecha de Presentación: 7 de octubre de 2025

**PARA DESIGNAR COMO ÁREA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON IMPEDIMENTO, EL FRENTE DE LA RESIDENCIA DE LA SEÑORA LISANDRA PALLARES MORALES, SITA BO. PIÑAS URB. TOA ALTA HEIGHTS CALLE 36 AL-1, TOA ALTA, P.R., Y QUE SE COLOQUE UN RÓTULO DE ESTACIONAMIENTO PARA TALES PROPÓSITOS, Y SE PINTE DE AZUL EL ENCINTADO; Y PARA OTROS FINES RELACIONADOS.**

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

La Ley 107-2020, según enmendada, conocida como “Código Municipal de Puerto Rico”, dispone que los municipios tendrán los poderes necesarios y convenientes para ejercer todas las facultades correspondientes a un gobierno local y lograr sus fines y funciones. Asimismo, la Ley les otorga la facultad de ordenar, reglamentar y resolver cuanto sea necesario o conveniente para atender las necesidades locales y para su mayor prosperidad y desarrollo.

Cónsono con lo anterior, el Artículo 1.16 de la Ley 22-2000, según enmendada, conocida como “Ley de Vehículos y Tránsito de Puerto Rico”, define a una “autoridad local” como “...todo organismo gubernamental, incluyendo corporaciones públicas y legislaturas municipales de los municipios de Puerto Rico, con autoridad para legislar o promulgar reglamentación en materia de tránsito de vehículos o vehículos de motor en las áreas bajo su jurisdicción, de acuerdo con las leyes vigentes en (...) Puerto Rico”.

A tales efectos, el Artículo 20.04 de la Ley 22, antes citada, les confiere ciertos poderes a las “autoridades locales”. Específicamente, nos dice que:

[e]n todo lo relativo a los poderes de las autoridades locales, se observarán las siguientes normas.

(a) Las disposiciones de esta Ley no se entenderán ni interpretarán en el sentido de impedir que las autoridades locales, respecto a las calles y vías públicas bajo su jurisdicción y en el ejercicio razonable de sus poderes, siempre que no estén en conflicto con las disposiciones de esta Ley y sus reglamentos, puedan:

...

(18) Adoptar cualquier otra reglamentación de tránsito autorizada específicamente por esta Ley.

...

(c) Las ordenanzas sobre estacionamiento o dirección del tránsito serán efectivas sólo cuando se coloquen y mientras se conserven los rótulos, señales o marcas adecuadas en los sitios reglamentados por las mismas. Las autoridades locales instalarán en las vías públicas bajo sus respectivas jurisdicciones y además conservarán aquellos dispositivos para regular el tránsito que consideren necesarios para dar a conocer e implantar las disposiciones de esta Ley o las ordenanzas locales de tránsito o para reglamentar o dirigir el tránsito. Todos los dispositivos para regular el tránsito que en lo sucesivo se instalen deberán estar de acuerdo con el manual y las especificaciones establecidas por el Departamento.

Por su parte, el inciso (p) del Artículo 1.008 de la Ley 107, antes citada, indica lo siguiente:

[a]rtículo 1.008. — Poderes de los Municipios

Los municipios tendrán los poderes naturales y cedidos que le correspondan para ejercer las facultades inherentes a sus fines y funciones. Además de lo dispuesto en este Código o en cualesquiera otras leyes, los municipios tendrán los siguientes poderes:

...

(p) Ejercer el poder legislativo y el poder ejecutivo en todo asunto de naturaleza municipal que redunde en el bienestar de la comunidad y en su desarrollo económico, social y cultural, en la protección de la salud y seguridad de las personas, que fomente el civismo y la solidaridad de las comunidades y en el desarrollo de obras y actividades de interés colectivo con sujeción a las leyes aplicables.

...

Más adelante, el Artículo 1.039 del Código Municipal nos señala que:

[a]rtículo 1.039. — Facultades y Deberes Generales de la Legislatura Municipal.

La Legislatura Municipal ejercerá el poder legislativo en el municipio y tendrá las facultades y deberes sobre los asuntos locales que se le confieren en este Código, así como aquéllas incidentales y necesarias a las mismas, entre ellas:

...

(m) Aprobar aquellas ordenanzas, resoluciones y reglamentos sobre asuntos y materias de la competencia o jurisdicción municipal que de acuerdo con este Código o cualquier otra ley, deban someterse a su consideración y aprobación.

(...).

...

A base de lo descrito en los párrafos que anteceden, podemos colegir que los municipios, como “autoridades locales”, tienen el poder de reglamentar aquellas materias de tránsito de vehículos que NO contravengan las disposiciones de la Ley de Vehículos y Tránsito de Puerto Rico.

Explicado lo anterior, el pasado 22 de septiembre de 2025, la Comisión de Servicios Públicos de la Legislatura Municipal de Toa Alta, llevó a cabo una Inspección Ocular en Bo. Piñas Urb. Toa Alta Heights Calle 36 AL- 1, Toa Alta, Puerto Rico. Allí, se evaluó la solicitud de la señora Lisandra Pallares Morales, para que, el frente de su residencia se designe como área de estacionamiento para personas con impedimentos y se construya una rampa, se coloque rótulo de estacionamiento a tales fines y se pinte de azul el encintado.

La Comisión se entrevistó con la solicitante y verificó que el carnet de persona con impedimento estuviera vigente. Además, se le explicó a la peticionaria, las consecuencias legales de tal designación.

Evaluada en sus méritos la solicitud, la Comisión pudo constatar que, existe la necesidad de designar cierto espacio como área de estacionamiento para personas con impedimentos, cuestión de facilitar la movilidad de la residente.

Por lo anterior, estimamos pues, que se hace imperativo ejercer nuestras prerrogativas a los efectos de designar como área de estacionamiento para personas con impedimentos, a lado de la residencia de la señora Lisandra Pallares Morales, y que se coloque un rótulo de estacionamiento, se construya una rampa para tales fines y se pinte de azul el encintado.

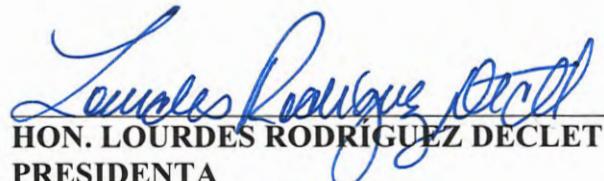
No existe duda de que lo establecido a través de esta Ordenanza, cumple a cabalidad, con el eminente interés público de proveer a la ciudadanía un gobierno efectivo y responsivo a sus necesidades y aspiraciones en el Siglo XXI.

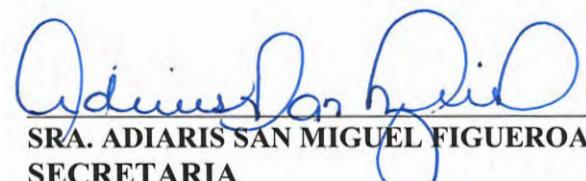
**POR TANTO: ORDÉNESE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE TOA ALTA:**

- Artículo 1.- Designar como área de estacionamiento para personas con impedimentos, el frente, de la residencia de la señora Lisandra Pallares Morales, sita en Bo. Piñas Urb. Toa Alta Heights Calle 36 AL-1, Toa Alta, P.R., y que se coloque un rótulo de estacionamiento para tales fines se pinte de azul el encintado y se haga una rampa.
- Se le requiere al Departamento de Transportación y Obras Públicas Municipal, a tomar todas las medidas que se entiendan pertinentes para asegurarse del que el espacio pintado, cumpla con las disposiciones reglamentarias aplicables.
- Artículo 2.- Cualquier Ordenanza, Resolución u Orden que, en todo o en parte, adviniere incompatible con la presente Ordenanza, queda por ésta derogada, hasta donde existiere tal incompatibilidad.
- Artículo 3.- Cada una de las disposiciones de esta Ordenanza son separables entre sí. De derogarse o declararse inconstitucional cualquiera de sus disposiciones, ello no afectará ni menoscabará la vigencia ni legalidad de las disposiciones restantes.
- Artículo 4.- Copia certificada de esta Ordenanza será enviada a la oficina de gerencia y presupuesto (OGP), oficina Servicios Legislativos (OSL), Oficina de Auditoría Interna, Oficina del Alcalde, Oficina de Obras Públicas, Oficina de la Policía Municipal, Policía Estatal, Tribunal de Distrito de Toa Alta, y a todas las demás agencias pertinentes para la gestión necesaria a seguir.
- Artículo 5.- Esta Ordenanza comenzará a regir una vez sea aprobada por la Legislatura Municipal y firmada por el Alcalde, y luego de transcurridos diez (10) días de haber sido publicada en un periódico de circulación general o de circulación regional, siempre y cuando el Municipio de Toa Alta se encuentre dentro de la región servida por dicho periódico, conforme lo establecido en el Artículo 1.000 de la Ley 107-2020, según enmendada, conocida como "Código Municipal de Puerto Rico.

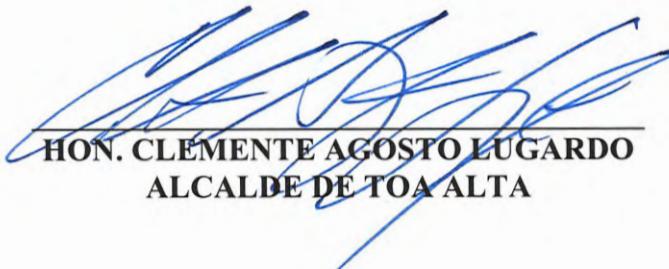
**APROBADA POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE TOA ALTA, PUERTO RICO,  
HOY 22 DE OCTUBRE DE 2025.**

**EN TESTIMONIO DE LO CUAL, SE FIRMA LA PRESENTE ORDENANZA NÚM. 7,  
SERIE 2025-2026, Y SE ESTAMPA EL SELLO OFICIAL DEL MUNICIPIO DE TOA  
ALTA, HOY DÍA 22 DE OCTUBRE DE 2025.**

  
HON. LOURDES RODRIGUEZ DECLET  
PRESIDENTA  
LEGISLATURA MUNICIPAL

  
SRA. ADIARIS SAN MIGUEL FIGUEROA  
SECRETARIA  
LEGISLATURA MUNICIPAL

**APROBADA Y FIRMADA POR EL ALCALDE,  
HOY 27 DE OCTUBRE DE 2025.**

  
**HON. CLEMENTE AGOSTO LUGARDO  
ALCALDE DE TOA ALTA**



**GOBIERNO DE PUERTO RICO  
LEGISLATURA MUNICIPAL**

**CERTIFICACIÓN**

Yo, Adiaris San Miguel Figueroa, secretaria de la Legislatura Municipal de Toa Alta, Puerto Rico, por la presente certifico que la que antecede es una transcripción fiel y exacta de la votación para la **Ordenanza Núm. 7, Serie 2025-2026**, aprobada por la Legislatura Municipal de Toa Alta, Puerto Rico, en la **3ra. Reunión de la 2da Sesión Ordinaria 2025** celebrada el **22 de octubre de 2025**, en el Hemiciclo Isaac "Chao" Pérez Rosado de la Casa Alcaldía, intitulada:

**"PARA DESIGNAR COMO ÁREA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON IMPEDIMENTO, EL FRENTE DE LA RESIDENCIA DE LA SEÑORA LISANDRA PALLARES MORALES, SITA BO. PIÑAS URB. TOA ALTA HEIGHTS, AL-I, CALLE 36, TOA ALTA, P.R., Y QUE SE COLOQUE UN RÓTULO DE ESTACIONAMIENTO PARA TALES PROPÓSITOS, Y SE PINTE DE AZUL EL ENCINTADO; Y PARA OTROS FINES RELACIONADOS."**

Certifico, que la misma fue aprobada por el voto de los siguientes legisladores presentes en dicha Reunión:

**A favor:**

Hon. Lourdes Rodríguez Declet  
Hon. Karaliz Bonilla Pérez  
Hon. Carlos Rossado Gómez  
Hon. Emanuel Rivera Collazo  
Hon. Carlos Maisonet Correa  
Hon. Jesús Andino García  
Hon. Daniel Cotto Acevedo  
Hon. Nelson J. Rivera Meléndez  
Hon. Georgina Cruz López  
Hon. Luis A. Rodríguez Santiago  
Hon. José R. Díaz Rodríguez  
Hon. Marieli Ferrao Ayala  
Hon. Rosa M. Maldonado Rodríguez

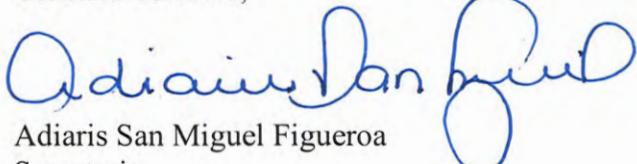
**Ausentes:**

Hon. Melvin Colón Maysonet  
Hon. Luz I. Rivera Vázquez  
Hon. Lorna D. Pérez Hernández

No hubo abstenciones, ni votos en contra.

**DE LO CUAL DOY FE, FIRMO Y ESTAMPO EL SELLO DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE TOA ALTA, PUERTO RICO, HOY 28 DE OCTUBRE DE 2025.**

Certifico correcto,

  
Adiaris San Miguel Figueroa  
Secretaria

