



ORDENANZA NÚM. 1

SERIE 2024-2025

PARA ENMENDAR EL ARTÍCULO 4 DE DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA ORDENANZA NÚMERO 7, SERIE 2017-2018 CONOCIDA COMO REGLAMENTO PARA LA ADMINISTRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE YABUCOA, CON EL FIN DE AJUSTAR LAS TARIFAS DE LAS VENTAS Y MEJORAS ESTABLECIDAS EN LAS SECCIONES 2 Y 3, ADEMÁS, PARA ESTRABLECER EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE LOS PANTEONES TIPO NICHOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE YABUCOA.

**POR CUANTO:** El Artículo 1.010 de la Ley Número 107 del 14 de agosto de 2020, según enmendada, conocida como "Código Municipal de Puerto Rico", dispone que corresponde a cada municipio, ordenar, reglamentar y resolver cuanto sea necesario o conveniente para atender las necesidades locales y para su mayor prosperidad y desarrollo.

**POR CUANTO:** De igual forma en el inciso (c) del mismo Artículo 1.010 se facultó a los municipios a establecer, mantener, administrar y operar cementerios. Determinar las condiciones y requisitos para el enterramiento de cadáveres en los mismos y para el otorgamiento de concesiones o autorizaciones para la construcción de sepulcros, mausoleos, panteones, nichos y otros monumentos, de acuerdo a las leyes y reglamentos sanitarios y conforme a la Ley Núm. 24 de 22 de abril de 1931, según enmendada, conocida como "Ley de Registro Demográfico de Puerto Rico".

**POR CUANTO:** El cementerio Municipal es uno de los lugares más sagrados porque en él, se encuentran los restos de nuestros familiares fallecidos y antepasados.

**POR CUANTO:** Los costos en los materiales de construcción hacen necesario ajustar las tarifas de los trabajos de construcción y mantenimiento que ofrece la Administración Municipal a través de la Oficina Administrativa del Cementerio Municipal. Esto incluye el costo de los panteones prefabricados que se ofrecen a los ciudadanos.

**POR CUANTO:** Ante las limitaciones de espacio para la construcción de nuevos panteones o tumbas, la Administración Municipal explora la alternativa de establecer paredes de nichos pre-fabricados con el fin de arrendarlos a las familias por un tiempo establecido mediante contrato de renta.

**POR TANTO:** ORDÉNESE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE YABUCOA, PUERTO RICO, LO SIGUIENTE:

**SECCIÓN 1RA:** Se enmienda la Sección 2, del Artículo 4, de la Ordenanza Número 7, Serie 2017-2018:, para que lea como sigue:

**Sección 2: Precio de Ventas:**

**Costos para la venta de panteones (incluye arbitrios, terreno y panteón construido)**

1 cadáver	\$1,000.00
2 cadáveres	\$1,500.00

<b>4 cadáveres</b>	<b>\$2,500.00</b>
<b>Infante</b>	<b>\$250.00</b>
<b>Nicho para cenizas</b>	<b>\$400.00 (incluye lápida)</b>

**SECCIÓN 2DA:** Se enmienda la Sección 3, del Artículo 4 de la Ordenanza Número 7, Serie 2017-2018:, para que lea como sigue:

**Sección 3: Mejoras:**

**El Municipio ofrecerá los siguientes servicios:**

<b>Tape de panteón de cenizas</b>	<b>\$100.00</b>	
<b>Tape de panteón en entierro</b>	<b>\$200.00</b>	
<b>Tapa y marco de terrazo</b>	<b>\$350.00</b>	
<b>Marco para tapa de terrazo</b>	<b>\$175.00</b>	
<b>Tapa de terrazo</b>	<b>\$175.00</b>	
<b>Limpieza de panteón sencillo</b>	<b>\$80.00</b>	
<b>Pintura en panteón sencillo</b>	<b>\$80.00</b>	
<b>Compra e instalación de set de nicho</b>	<b>\$350.00</b>	
<b>Acrílico para nicho instalado</b>	<b>\$50.00</b>	
<b>Compra e instalación de cruz para nicho</b>	<b>\$40.00</b>	
<b>Florero terrazo regular instalado (c/u)</b>	<b>\$60.00</b>	
<b>Pedestal instalado sencillo</b>	<b>\$150.00</b>	
<b>Pedestal instalado doble</b>	<b>\$300.00</b>	
<b>Cruz de trébol y floreros instalados</b>	<b>\$300.00</b>	
<b>Pulido y limpieza de panteón de terrazo</b>	<b>\$300.00</b>	
<b>Pegar pieza o lapida sencilla</b>	<b>\$25.00</b>	
<b>Lápida grabada en mármol</b>	<b>\$60.00</b>	<b>a \$250.00</b>
<b>(depende el tamaño)</b>		
<b>Aceras (construcción)</b>	<b>\$250.00</b>	
<b>Placas en granito negro, laser e imagen</b>	<b>\$160.00</b>	<b>a \$425.00</b>
<b>(depende del tamaño)</b>		

**Alquiler de sistema de módulos de nichos en hormigón reforzado totalmente monolítico medida 33” de ancho x 27” de alto x 89” de largo \$300.00 de cada 5 años**

**Estos servicios serán facturados de acuerdo a la solicitud cumplimentada por la parte interesada. Esta podrá realizar sus propias mejoras considerando el pago de arbitrios de construcción.**

**SECCIÓN 3RA:** Cláusula Derogatoria: Si alguna Ordenanza, Resolución, Acuerdo o parte de ello conflige con esta Ordenanza, esa Ordenanza, Resolución, Acuerdo o parte de ello que esté en conflicto, deberá ser derogada.

**SECCIÓN 4TA:** Copia de esta Ordenanza será entregada a la Oficina del Alcalde del Municipio de Yabucoa, y también a la Oficina Administrativa del Cementerio Municipal de Yabucoa, Oficina de Finanzas y la Secretaría Municipal.

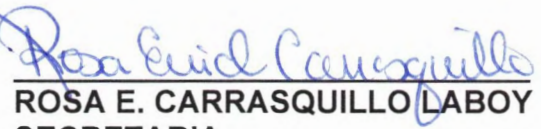
**SECCIÓN 5TA.** Esta Ordenanza entrará en vigor una vez sea firmada por la Legislatura Municipal y el Alcalde del Municipio de Yabucoa.

**APROBADA POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE YABUCOA, PUERTO RICO, EL 21 DE AGOSTO DE 2024.**



---

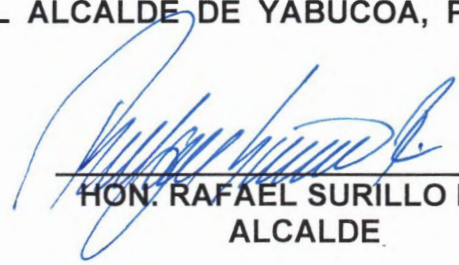
HON. IRIS J. RAMOS MORÁN  
PRESIDENTA  
LEGISLATURA MUNICIPAL



---

ROSA E. CARRASQUILLO LABOY  
SECRETARIA  
LEGISLATURA MUNICIPAL

APROBADA POR EL ALCALDE DE YABUCOA, PUERTO RICO, EL DÍA 22 DE AGOSTO DE 2024.



---

HON. RAFAEL SURILLO RUIZ  
ALCALDE

CERTIFICACIÓN

Yo, Rosa E. Carrasquillo Laboy, Secretaria de la Legislatura Municipal de Yabucoa, Puerto Rico, por la presente:

CERTIFICO QUE:

La que antecede es copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 1, Serie 2024-2025, la cual fue aprobada por la Legislatura Municipal de Yabucoa, Puerto Rico, en Sesión Ordinaria celebrada el 21 de agosto de 2024, intitulada:

PARA ENMENDAR EL ARTÍCULO 4 DE DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE LA ORDENANZA NÚMERO 7, SERIE 2017-2018 CONOCIDA COMO REGLAMENTO PARA LA ADMINISTRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE YABUCOA, CON EL FIN DE AJUSTAR LAS TARIFAS DE LAS VENTAS Y MEJORAS ESTABLECIDAS EN LAS SECCIONES 2 Y 3, ADEMÁS, PARA ESTABLECER EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE LOS PANTEONES TIPO NICHOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE YABUCOA.

Certifico, además, que la misma fue aprobada con los siguientes Legisladores:

VOTOS AFIRMATIVOS:

- |                                    |                                    |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 1. Hon. Iris J. Ramos Morán        | 8. Hon. María del C. Gastón Román  |
| 2. Hon. Nelson López Roldán        | 9. Hon. Iris E. Lebrón Claudio     |
| 3. Hon. Santos Tirado Marrero      | 10. Hon. María M. Álvarez Rivera   |
| 4. Hon. Domingo Andújar Vélez      | 11. Hon. Ismael Colón Güivas       |
| 5. Hon. Marisol Casanova Lozada    | 12. Hon. Juan A. Herrera Rodríguez |
| 6. Hon. Lemuel R. Sánchez De Jesús |                                    |
| 7. Hon. Ángel L. Santana Flores    |                                    |

VOTOS EN CONTRA:

Ninguno


VOTOS ABSTENIDOS:

Ninguno

AUSENTES:

1. Hon. Brenda L. Benítez Montañez  
2. Hon. Astrid Piñeiro Vázquez

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, expido la presente en Yabucoa, Puerto Rico, hoy 22 de agosto de 2024.

  
ROSA E. CARRASQUILLO LABOY  
SECRETARIA  
LEGISLATURA MUNICIPAL